



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

שאלות ותשובות למכרז מס' 15/2013 לביצוע סקרי נגישות במבני ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים וסביבת רחוב ברשויות המקומיות

להלן תשובות לכל השאלות אשר הועברו למשרד הפנים בהתייחס למכרז שבנדון.

יודגש כי התשובות המפורטות במסמך זה מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

בהתאם לאמור בפרוטוקול זה מצ"ב מסמכי המכרז המעודכנים.

1. שאלה:

לוחות הזמנים לביצוע העבודה אינם ריאליים גם בתוספת שלושה חודשים כמפורט במכרז, האם יש בכוונת המשרד להאריך את תקופת ביצוע העבודה במינימום שישה חודשים נוספים עד סוף מרץ 2014?

תשובה:

אין שינוי במסמכי המכרז.

2. שאלה:

האם יש צורך בהחתמת נספחי הביטוח בשלב הגשת ההצעה? ואם כן, האם קיימת אפשרות להתאמת כיסויי הביטוח במצב של קבלת העבודה.

תשובה:

אין צורך בנספחי הביטוח לצורך הגשת ההצעה.
על הזוכה להגיש את נספחי הביטוח הנדרשים, ללא כל שינוי, וכמפורט בסעיף 23 להסכם.

3. שאלה:

מעיון במסמכי המכרז, שכר טרחה שנקבע כמחיר מקסימום אינו משקף את שעות העבודה בפועל לביצוע העבודה. להבנתי זה מחיר המקסימום שממנו ניתן רק לרדת. האם נבדק הנושא לעומק מבחינת תעריף ליחידה המשקף נאמנה את היקף העבודה?

תשובה:

הנושא נבדק לעומק, מבלי לגרוע מהאמור, אין שינוי בתנאי המכרז.

4. שאלה:

האם קיימת רשימת המבנים / שצ"פים ושטחים לצורך בדיקת היקף הפרויקט?

תשובה:

רשימת המבנים/שצפ"ים וסביבת רחוב יועברו בטרם ביצוע השירותים.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

5. שאלה:
האם מדובר רק על סקר או גם תכנון ופקוח על ביצוע.
- תשובה:
מדובר על סקר בלבד. שלבי פיקוח ו/או ביצוע לא נדונים במסגרת מכרז זה.
6. שאלה:
האם המבצעים יכולים להיות קבלני משנה של חברתנו (חברת ניהול ופיקוח העובדת בנושא הנ"ל עם דואר ישראל, הדיור הממשלתי במשרד האוצר)?
- תשובה:
יובהר כי ההתקשרות והאחריות לביצוע השירותים, לרבות תפקוד המבצעים מטעמו מוטלת על המציע בלבד.
7. שאלה:
איזה ערבות צריך אם מקבלים פרויקט?
- תשובה:
ראה סעיף 19 למסמכי המכרז.
8. שאלה:
כמה אתרי נגישות יש בסה"כ?
- תשובה:
אומדן האתרים בפילוח לפי מבנה ציבור, סביבת רחוב ושטח ציבורי פתוח מפורטים בעמוד 5 למסמכי המכרז.
לאחר הטבלה בסעיף 5.2 למכרז יבוא: "הכמויות הנ"ל הן אומדן בלבד והמשרד אינו מתחייב למסור עבודות בהיקף זה. מבלי לגרוע מהאמור, המשרד רשאי לערוך שינוי בתמהיל הרכיבים".
9. שאלה:
האם מדובר על מספר זוכים במכרז?
- תשובה:
ראה סעיף 5.3.5 בעמוד 9 במסמכי המכרז.
10. שאלה:
בכל אחד מסעיפים (5.1.1, 5.3.1.2) אלו נכתבה כתובת של אתר אחר. נבקש להבהיר באיזה כתובת אינטרנט נדרש לבצע את התיחור?
- תשובה:
הסעיף הרלוונטי הינו 5.3.1.2 וסעיף זה בלבד.
11. שאלה:
נבקש מעורכי המכרז להבהיר כיצד תחולק העבודה במקרה שייבחרו שני זוכים לביצוע הפעילות?
- תשובה:



מדינת ישראל משרד הפנים ועדת מכרזים

במקרה בו ייבחרו שני זוכים, חלוקת העבודה תיעשה על ידי המשרד, על פי שיקול דעתו הבלעדי, והמשרד אינו מתחייב לחלק את העבודות בין הזוכים באופן שווה, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.

12. שאלה:

נבקש, להבהיר כי הסכום שיחולט ישקף את הנזק שנגרם בפועל עקב הנסיבות המנויות בסעיף, וכי הערבות לא תהווה פיצוי מוסכם.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

13. שאלה:

א. מהו אופן ההעסקה של המבצעים?

ב. האם מבצע יכול להופיע בהצעה של יותר ממציע אחד?

תשובה:

א. ראה תשובה לשאלה 6.

ב. לא. מבלי לגרוע מהאמור, במקרה בו מבצע יופיע ביותר מהצעה אחת, אותו מבצע ייפסל בשתי ההצעות.

14. שאלה:

המציע הינו חברה ציבורית, ועל כן נסח חברה מאת רשם החברות איננו עדכני. נבקש לצרף פלט פרטי חברה מאת הבורסה לניירות ערך בתל אביב. האם ניתן?

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. יש לפעול בהתאם להוראת תכ"ם 6.7.4.

15. שאלה:

א. טבלה (פרק 7, ב'): נבקש להבהיר האם לצורך קבלת ניקוד בעבור מנהל הפרויקט נדרש להציג את ניסיונו בביצוע עבודות דומות לפעולות הדומות לנדרש במכרז זה או שמא ניתן להציג ניסיון כללי בניהול. רלוונטי גם לטבלת "פירוט ניסיון אחראי תפעול/מנהל הפרויקט" בנספח ז' (2) לתנאי הסף.

ב. בולט חמישי: נבקש להוריד את סעיף זה, סעיף זה מקנה יתרון למציעים אשר ביצעו פרויקטים קודמים עבור המשרד.

תשובה:

א. לצורך קבלת ניקוד ייבחן ניסיון מנהל הפרויקט בשלוש השנים האחרונות (היקף כספי תוך הצגת פירוט והצגת סה"כ) לאו דווקא בעבודות דומות.

ב. אין שינוי בתנאי המכרז. מבלי לגרוע מהאמור, הסעיף אינו מקנה כל יתרון למי שביצע פרויקטים עבור המשרד וראה האמור בסעיף זה לפיו "המשרד יתחשב בניסיון...לטוב ולרע...או עם גורמים אחרים...לטוב או לרע".

16. שאלה:

נבקש לקבוע, כי חילוט הערבות יבוצע אך ורק לאחר הודעה מראש ובכתב של 30 יום ומתן ארכה לתיקון ההפרה בטרם חילוט הערבות. כמו כן נבקש, כי הסכום שיחולט ישקף את הנזק שנגרם בפועל וכי הערבות לא תהווה פיצוי מוסכם.

תשובה:



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

17. שאלה:

נבקש לדחות את מועד הגשת המכרז בשבוע.

תשובה:

המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 26.12.2013 בשעה 14:00. תשומת ליבכם כי ערבות ההגשה, כמפורט בסעיף 6.3 למכרז תהא בתוקף עד ליום **31.3.2014**.

18. שאלה:

נבקש כי תינתן התראה מראש וארכה לתיקון ההפרה, קודם לשימוש בזכותו של המשרד לבטל את ההסכם.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

19. שאלה:

האמור בסעיף זה (10.5 ב' נהלי ועדות אתיקה ותקנות סדרי דין) בחוזה איננו רלוונטי לשירותים נשוא המכרז.

תשובה:

סעיף 10.5 – מבוטל.

20. שאלה:

נבקש להוסיף בסוף הסעיף 11.6 "אלא אם כן המבצע אינו זמין לביצוע השירותים מסיבות שאינן תלויות במציע (כגון התפטרות, מחלה וכו')".

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

21. שאלה:

סעיף 11.7 נבקש כי דרישה להחלפת מבצע תעשה מנימוקים סבירים שימסרו לנותן השירותים בכתב.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

22. שאלה:

סעיף 11.8 נבקש לקבוע, כי הסכמת המשרד להחלפת מבצע על ידי נותן השירותים לא תימנע, אלא מטעמים סבירים. עוד נבקש להבהיר כי בנסיבות של התפטרות או נסיבות אחרות שאינן בשליטת נותן השירותים, הסכמת המשרד היא לזהות המבצע המחליף ולא לעצם ההחלפה, שכן נותן השירותים בכל מקרה איננו יכול להמשיך ולהעסיק את המבצע.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

23. שאלה:

סעיף 16.3 נבקש למחוק את המילים "ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה". המשפט הזה בנוסחו הנוכחי מונע מנותן השירותים לעסוק בתחום הנגישות, אלא אם העיסוק הוא במסגרת המכרז הספציפי. יש לתקן את המשפט כך שיהיה ברור כי מדובר על גורם אחר מטעם המשרד, ולא כל גורם שהוא.

תשובה:

בסעיף 16.3 להסכם המילים: ואין קשר כלשהו....חשש לניגוד עניינים" – יימחקו.

24. שאלה:

סעיפים 16.4, 16.5 וסעיפים 11-12 לנספח ג': ככל שהמבצע נתן שירות לרשות מקומית, שאיננו בתחום הנגישות במהלך תקופת המכרז או שנה קודם לכן, מדוע עניין זה צריך למנוע מהמבצע לבצע סקר נגישות במסגרת המכרז?

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז.

25. שאלה:

סעיף 18.4 לא מצאנו מנגנון יישוב מחלוקות בהסכם.

תשובה:

בסעיף 18.4 להסכם המילים: "לא אישר המשרד...להלן בהסכם זה" – יימחקו.

26. שאלה:

סעיף 18.5 נבקש לקצר את התקופה לאישור הדו"ח ל – 7 ימים. כמו כן נבקש לקבוע כי אם בתוך התקופה הנ"ל לא הגיב המשרד – ייחשב הדו"ח כמאושר.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז.

27. שאלה:

סעיף 20 לאחר המילה "כל סכום" בשורה השניה נבקש להוסיף "קצוב". כמו כן נבקש כי תינתן הודעה בכתב של 7 ימים מראש קודם לביצוע הקיזוז.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגיונות.

28. שאלה:

- א. סעיף 22.1 לאחר המילה "באחריות" נבקש להוסיף "על פי דין".
- ב. כמו כן נבקש למחוק את המילים "או עקיפה" בשורה הרביעית.

תשובה:

- א. כן.
- ב. אין שינוי בתנאי המכרז.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

29. שאלה:

סעיף 22.2 נבקש להוסיף בסוף הסעיף את המילים "אלא אם כן נגרם הנזק כתוצאה מרשלנות או הפרת חובה חקוקה של המשרד או מי מטעמו". על פי הסעיפים בנוסחם הנוכחי למעשה, הספק אחראי בנוזיקין לנזקים שיגרמו לעובדיו למרות שעל פי דין יתכן והמזמין אחראי להם, למשל בקרות נזק באתר המזמין עקב רשלנות המזמין.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

30. שאלה:

סעיף 22.3 נבקש למחוק את המילים "או עקיפה" בשורה השלישית. כמו כן נבקש להגביל את אחריות נותן השירותים כך שיהיה אחראי לנזקים ישירים בלבד עד לתקרה בסך של התמורה השנתית מכוח ההסכם:

"למען הסר ספק, מובהר כי נותן השירותים לא ישא באחריות לכל נזק עקיף, תוצאתי, מיוחד או עונשי שייגרם למשרד ו/או לצד שלישי כלשהו. הגבלת אחריות כאמור תחול לגבי כל תביעה מכל סוג שהוא, תהא עילתה אשר תהא, בין חוזית, בין נזיקית ובין אחרת. בכל מקרה, גבול אחריות הספק לפיצוי בגין נזק ישיר, למעט נזק גוף או נזק לרכוש מוחשי, לא יעלה על גובה סך התמורה השנתית המגיעה לספק על פי חוזה זה. מובהר בזה, כי הגבלת האחריות דלעיל לא תחול על נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל מכוון של נותן השירותים או מי מעובדיו או שלוחיו".

בנוסף, נבקש כי חובת השיפוי תחול לא "מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד" אלא עם קבלת פסק דין חלוט המחייב את נותן השירותים בתשלום, ובלבד שהמשרד הודיע לנותן השירותים על התביעה, העביר לו את השליטה בניהול ההגנה מפניה ולא התפשר בכל תביעה כאמור ללא הסכמת נותן השירותים מראש ובכתב.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

31. שאלה:

- א. פרק 23 שורה שניה לפני המילה "הביטוחים" יבוא "את האישור על קיום הביטוחים"
- ב. בפסקה ביטוח חבות מעבידים: במקום המילים "לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר" יבוא "בסך של 20,000,000 ש"ח"
- ג. בפסקה ביטוח אחריות כלפי צד שלישי: במקום המילים "לא יפחתו מסך 1,000,000 דולר ארה"ב" יבוא "בסך של 4,000,000 ₪"
- ד. בפסקה ביטוח אחריות מקצועית: המילים "מצג בלתי נכון" תמחקנה.
- ה. ס"ק ג – במקום המילים "לא יפחתו מסך 500,000 דולר ארה"ב" יבוא "הינם בסך 2,000,000 ₪"
- ו. ס"ק ד, שורה אחרונה המילה "לפחות" תמחק.
- ז. סעיף כללי: פסקה ב – תמחק המילה "לפחות".
- ח. פסקה שלישית מסוף סעי' 23 – יימחקו המילים "העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או"



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

ט. פסקה שניה מסוף סעי' 23 – במקום המשפט " העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימתו על חידושן לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופות הביטוח הקיימות" יבוא "אישור בחתימת המבטח על חידושן לא יאוחר מתום תקופות הביטוח הקיימות"

תשובה:

- א. הסעיף תוקן בהתאם.
- ב. לאחר המילים לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר" יבוא "או לא יפחתו מסך 20,000,000 ש"ח.
- ג. לאחר המילים לא יפחתו מסך 1,000,000 דולר" יבוא "או לא יפחתו מסך 4,000,000 ש"ח.
- ד. אין שינוי במסמכי המכרז.
- ה. לאחר המילים לא יפחתו מסך 500,000 דולר" יבוא "או לא יפחתו מסך 2,000,000 ש"ח.
- ו. אין שינוי במסמכי המכרז.
- ז. אין שינוי במסמכי המכרז.
- ח. הסעיף תוקן בהתאם.
- ט. הסעיף תוקן כדלקמן: במקום המילים " העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימתו על חידושן לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופות הביטוח הקיימות", יבוא אישור בחתימת המבטח, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופות הביטוח הקיימות.

.32. שאלה:

סעיף 24.1 נבקש להבהיר כי הוראות הסעיף לא יחולו לגבי זכויות הקניין במתודולוגיות, נהלי ושיטות עבודה, כלים סטנדרטיים, רעיונות, תפישות, know-how אשר הנו ידע ג'נרי ולא נוצר באופן יעודי עבור המשרד, ואלה ישארו בבעלות נותן השירותים.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

.33. שאלה:

סעיף 25 נבקש לסייג את חובת שמירת הסודיות כך שנותן השירותים יהא רשאי לגלות, לפרסם, להפיץ ולהשתמש במידע אשר: היה מצוי בחזקתו קודם לגילוי ללא חובת שמירת סודיות; פותח באופן עצמאי; נמסר לו ע"י צד ג' ללא חובת סודיות; מידע אשר ייווצר על ידי נותן השירותים במסגרת מתן השירותים על פי המכרז ואשר הינו ג'נרי, כללי ואינו מכיל נתונים ו/או מידע אשר הועברו על ידי המשרד ו/או מידע אשר גילוי נדרש עפ"י דין.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

.34. שאלה:

סעיפים 29.2, 29.3 נותן השירותים יכול לוותר על טענה בדבר סודיות או פרטיות שלו עצמו, אך איננו יכול לוותר בשם עובדיו. ככל שמסירת הנתונים שיתבקשו על ידי המשרד תהווה הפרה של פרטיות העובדים – מסירתם תעשה בכפוף להסכמת העובדים.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

35. שאלה:

סעיף 30.5 המציע הינו חברה ציבורית אשר מניותיה נסחרות בבורסה לניירות ערך ולפיכך אין לו שליטה על העברת הבעלות במניות החברה. כמו כן – התנאי האמור לעיל מהווה למעשה הגבלה על בעל השליטה בחברה מלעשות עסקאות במניות החברה, ועם כל הכבוד – זו הגבלה שאיננה סבירה בנסיבות הענין. נבקשכם לשקול שנית את דרישתכם בענין זה ולבטל את סעיף 30.5 להסכם. לחלופין, נבקש לקבוע כי העברת 51% תחשב כהסבת זכויות וכי במצב כזה יהא המשרד רשאית לבטל את ההסכם עם הספק הזוכה, כסעד יחיד ובלעדי, אך לא תדרש הסכמה של המשרד לפעולה כזו שהן הדבר מהווה הגבלה בלתי סבירה על זכויותיהם של בעלי השליטה במציע, הגבלה שאיננה מקובלת.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

36. שאלה:

סעיף 31א נבקש כי המשרד לא יעשה שימוש בזכותו לביצוע עצמי של השירותים אלא אם כן ביטל את ההסכם לאחר שניתנה לנותן השירותים הזדמנות לתקן את ההפרה והוא לא עשה כן.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

37. שאלה:

סעיף 31, ב' נבקש כי קודם לביטול ההסכם תינתן לנותן השירותים התראה בכתב על ההפרה והזדמנות לתקן את ההפרה.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

38. שאלה:

סעיף 31.2 נבקש למחוק את המילה "והעקיפות". כמו כן ראו הערתנו לסעיף 22.3 לעיל.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

39. שאלה:

סעיף 32.6 על פי סעיף 9.2 להסכם, המשרד רשאי להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות של עד 3 חודשים נוספים במצטבר. תוקף הערבות צריך להיות מותאם לתקופת ההסכם, ולא שנה או יותר. יש להתאים גם את מועד הארכת הערבות (שכן הארכתה חודש לפני תום התקופה עשוי להיות לא ריאלי).

תשובה:

בסעיף 32.6 המילים: "לתקופות של שנה או יותר בכל פעם" – יימחקו.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

40. שאלה:

סעיף 32.7 נבקש כי תינתן לנותן השירותים התראה ואפשרות תיקון בטרם חילוט הערבות.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

41. שאלה:

סעיף 32.8 נבקש לקבוע כי הערבות תחולט רק במקרה של הפרה יסודית, אשר לא תוקנה על אף התראה מראש ובכתב שניתנה על ידי המשרד (ולא בכל מקרה של אי קיום תנאי המכרז או במקרה בו "לדעת המשרד" הפר נותן השירותים את ההסכם). כמו כן נבקש כי הערבות תחולט עד סכום הנזק שנגרם עקב ההפרה בלבד.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

42. שאלה:

סעיף 32.10 נבקש לבטל סעיף זה שכן משמעותו היא למעשה העמדת ערבות בסכום בלתי מוגבל לטובת המשרד.

תשובה:

אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד יפעיל את סעיפי ההסכם בסבירות ובהגינות.

43. שאלה:

האם ניתן לקבל את רשימת התכולה (רשימת הרשויות) של השלב הראשון שהמשרד מתחייב להזמין? נחוץ כדי לתכנן את כמות כוח האדם הנדרשת על מנת לעמוד בזמנים הנדרשים במכרז וכדי לדעת אם בכלל ניתן לעמוד בזמנים.

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 4.

44. שאלה:

סעיף 2.2 א 5 – האם הכוונה שסקר ברשות אחת ימשך עד שלושה שבועות ללא קשר לגודל הרשות והיקף העבודה הנדרש בה?

תשובה:

לא.

45. שאלה:

רצינו לוודא שההדפסות של הסקרים תהיינה בשחור לבן.

תשובה:

כן.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

46. שאלה:

האם בהזמנת העבודה המזמין יפרט את כתובות האתרים של המבנים והאתרים הפתוחים וכן את האורך בק"מ של הרחובות לגבי כל רשות שהוזמן סקר עבורה?

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 4.

47. שאלה:

א. האם המזמין מתחייב לאפשר גישה חופשית לתוך המבנים בשעות העבודה המקובלות?
ב. האם המזמין יצייד את המבצעים באישור/תעודה מטעמו בכדי להקל על הכניסה לאתרים השונים?

תשובה:

א. באחריות הזוכה לתאם את עריכת הסקר עם הרשויות המקומיות.
ב. המשרד יצייד את המבצעים באישור מטעמו.

48. שאלה:

האם מלבד חמשת המבצעים שהם מורשי נגישות מתו"ס ושירות אפשר להשתמש בנוסף בסוקרים שאינם יועצי נגישות מתו"ס או שירות, אך יש להם את הניסיון בביצוע סקרים כנדרש במכרז? כידוע, תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום שהוא בניין קיים), תשע"ב 2011 מאפשרות לכל אדם לבצע סקר נגישות ולא מחייבת שיועץ נגישות מתו"ס מוסמך יבצע את הסקר.

תשובה:

כן. האחריות הבלעדית על הנתונים המפורטים בסקר הנה של המבצע – מורשה הנגישות.

49. שאלה:

מדוע התמורה בגין העבודה תהיה 90% ולא 100%? מדוע עבור 100% עבודה לא מקבלים 100% תשלום? האם מדובר בטעות סופר בסעיף 18.2 עמוד 39 למכרז כך שאמור להיות: "תשלום סופי יבוצע רק לאחר גמר...?"

תשובה:

בסיפא של סעיף 18.1 להסכם יבוא: "התשלום האחרון, לאחר השלמת ביצוע של השירותים הנדרשים יכלול השלמה ל-100% עבור כל הסקרים עבורם שולם 90%".

50. שאלה:

האם צריך לבדוק גם את אתרי האינטרנט השונים. אם כן, איזה? האם של כל הרשויות המקומיות שנבדקות? של משרד הפנים?

תשובה:

לא.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

51. שאלה:

מה מטרת הסקר והאם דוחות הסקר צריכים לכלול גם אומדני עלויות לתיקון הליקויים (סעיף א.1)?

תשובה:

ראה סעיף 3 בעמוד 3. אומדן העלויות לתיקון הליקויים יתבקש במסגרת הדו"ח האמור במסמכי המכרז.

52. שאלה:

סעיף 3.1 במכרז מדבר על תקופת התקשרות עד ליום 31.7.2014. האם נפלה טעות סופר במועד הנ"ל? הסיבה לשאלה הנשאלת הינה בכדי לשמור על איכות וטיב הסקרים והנתונים.

תשובה:

אין מדובר בטעות סופר.

53. שאלה:

מדוע לא ניתן להיכנס ללינקים הבאים: <http://pc.tender.gov.il/>,
<https://card.tender.gov.il/>

תשובה:

ראו תשובה לשאלה 10.

54. שאלה:

האם כל הסעיפים המופיעים בנספח ו' "מרכיבי סקר נגישות ברשויות המקומיות" יהיו חייבים בבדיקה במהלך הסקר או שרק חלק מהסעיפים הנ"ל עפ"י החלטת ועדת ההיגוי?

תשובה:

כן. מבלי לגרוע מהאמור, כל הסעיפים המפורטים בנספח ו', יהיו חייבים בבדיקה, כל עוד הם רלוונטיים לאתר הנבדק. הקביעה באם הסעיף רלוונטי הנה של המשרד בלבד.

55. שאלה:

נספח אישור ביטוחים בנדון:

א. נמחקה השורה "גיבוש תכנית אב...וסביבת רחוב ברשויות" – כיוון שלא ברור כי זהו חלק ממתן השירותים שהספק נדרש לו (אבל אם תהיה עם זה בעיה – המשרד יכול להעביר הבהרה ונתקן בהתאם)

ב. ביטוח חבות מעבידים + ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
ס"ק 2 – המילים "לא יפחת מ" - יימחקו

ג. סעיף כללי

1. ס"ק 2 – המילה "לפחות" תמחק.

2. ס"ק 7 – המילים "לא יפחתו מהמקובל" יוחלפו במילה "הינם"



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

תשובה:

- א. במקום המילים "לגיבוש תוכנית אב לנגישות מבני ציבור" יבוא: "לביצוע סקרי נגישות במבני ציבור"
ב. אין שינוי בתנאי המכרז.
ג. 1. אין שינוי בתנאי המכרז.
2. אין שינוי בתנאי המכרז.

56. שאלה:

מועד הגשת ההצעות נקבע ל 12/12 בדיוק 21 יום מפרסום המכרז ושבוע לאחר מועד מתן מענה לשאלות זהו פרק זמן לא סביר למכרז בהיקף שכזה ובו נדרש לקבץ מספר גדול של בעלי מקצוע שאינם מצויים בחברה אחת. מבקשים לדחות את המענה למכרז לפחות בשבועיים.

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 17.

57. שאלה:

נבקש לפרט אילו מבנים ברשות נכללים תחת "מבנה ציבור" האם כולל בתי ספר? מה נכלל תחת שטחים פתוחים?

תשובה:

מבני ציבור אינם כוללים בתי ספר. ראו חוק שיויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות – 1998, והתקנות הרלוונטיות.

58. שאלה:

בסעיף הראשון צויין כי בפגישת העבודה תוכן תוכנית עבודה מפורטת וכי הבדיקה תתבצע תוך פרק זמן של 3 שבועות. נבקש הבהרה האם מדובר בפרק זמן פר רשות?

תשובה:

לא.

59. שאלה:

כיצד מבטיחים שת"פ מצד הרשות? האם יוגדר יש איש קשר ברשות מולו תתבצע העבודה?

תשובה:

באחריות הזוכה ליצור קשר עם רכז הנגישות ברשות המקומית.

60. שאלה:

הספק נדרש להפיץ טיוטא תוך 10 ימים ממועד הבדיקה ודו"ח סופי תוך 25 יום ממועד הבדיקה. אולם לא הוגדר זמן מחייב לתשובת הרשות ממסירת הטיטא. האם ניתן להגיש דו"ח סופי ללא התייחסות הרשות / נציג המזמין? מבקשים שלוחות הזמנים לא יכללו את הזמן בו על הרשות להתייחס לטיטוט הדו"ח.

תשובה:



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

התייחסות הזוכה להערות המזמין תהיה תוך 7 ימי עבודה מיום קבלתם.

61. שאלה:

- א. האם ק"מ רחוב מתייחס ל 2 הצדדים או למדרכה אחת ?
ב. מי יספק את נתוני אורכי הרחובות.

תשובה:

- א. ק"מ רחוב מתייחס לשני הצדדים.
ב. נתוני אורך רחוב יסופקו על ידי הרשות המקומית.

62. שאלה:

- א. האם הכוונה שהמציעים יראו בעצם את הציון המשוקלל ?
ב. מהי נוסחת שיקלול המחירים?
ג. האם הציון המשוקלל הסופי הינו סיכום ההכפלה הפשוטה של ציון המחיר ב 60 %
וציון האיכות ב 40% ?

תשובה:

- א. כן.
ב. ראה תשובה לשאלה ג'.
ג. כן.

63. שאלה:

האם לצרכי ההזדהות החכמה במכרז ניתן להשתמש בכרטיסים חכמים שנופקו ע"י תהיל"ה לעבודה במרכב"ה ובמערכות ממשלתיות אחרות או לחילופין בכרטיסים חכמים שנופקו ע"י יצרני הכרטיסים החכמים המוזכרים במכרז במסגרת חברת בת (בעבור בעל תפקיד בחברה שיש לו גם תפקיד בחברת הבת ושם כבר הונפק לו כרטיס)?

תשובה:

ראה סעיף 5.3.2.3 במסמכי המכרז.

64. שאלה:

מה יהיו השיקולים לבחור זוכה אחד או שניים? התשובה נדרשת שכן לא כל הפעילות הינה ביחס ישר להיקף הנכסים הנבדקים ולכן המציע צריך לתכנן איך להעמיס עלויות אלו. כמו כן, במידה ויבחרו 2 זוכים איך צפויה להתבצע החלוקה ביניהם?

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 11.

65. שאלה:

האם הכוונה שההדרכה תבוצע במתכונת המכרז והמכרז המדמה קרי כל מציע על המחשב במשרדו, או שהמציעים יגיעו לאתר המזמין (או מינהל הרכש) להדרכה?

תשובה:

ראה סעיף 5.3.6 במסמכי המכרז.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

66. שאלה:

האם אותו מבצע יכול להיות מוצע ב 2 הצעות שונות (חב' שונות)? צריך לזכור שחלק לא מבוטל ממורשי הנגישות אינו עוסק ואינו מעוניין בביצוע סקרים.

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 13.

67. שאלה:

האם הכוונה שהסקר עצמו יבוצע ע"י מורשי הנגישות או שאלו רק ינחו צוות של בקרים, יבדקו מקרים חריגים ויבצעו בקרה על איכות התוצרים? לחליפין האם אפשרי שחלק מהבקרות (כגון לאורך דרכים) יבוצעו ע"י סוקרים בהנחיה ובבקרה של מורשי הנגישות?

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 48.

68. שאלה:

כיצד יבוצע השילוב בין 2 סוגי המבצעים (מורשה נגישות שירות ומורשה נגישות מתו"ס) האם הכוונה רק שלצורך הכנסת שיקול של 2 ההיבטים יהיו מבצעים/יועצים מ 2 הסוגים?

תשובה:

על פי הצרכים המקצועיים של כל אתר ואתר.

69. שאלה:

מה נדרש להציג לגבי המורשים שהינם מעבר לדרישות הסף? על גבי אילו טפסים יוצגו נתונים אלו.

תשובה:

על המבצעים לפרט ניסיונם על גבי טופס ההצעה וככל שהנם בעלי ניסיון מעבר לנדרש בתנאי הסף, הדבר יקבל משקל במתן ציון איכות להצעה וכמפורט בסעיף 7 למכרז.

70. שאלה:

האם ניתן לקבל את נספחי המכרז בקובץ וורד כדי לאשר הקלדת המענה ע"ג הנספחים?

תשובה:

לא.

71. שאלה:

מתני תושלם התמורה (10%) הנותרים?

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 49.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

72. שאלה:

- א. ניסיון המציע - האם ניסיון המציע ייחשב גם של מנהלו ?
ב. האם ניתן להגיע ל 30 עבודות ניהול/ביצוע/פיקוח במצטבר?

תשובה:

- א. לא.
ב. כן. כמפורט במסמכי המכרז.

73. שאלה:

אומדן העבודות - מה קורה אם כמות העבודות גבוהה מהמצוין במסמכי המכרז?

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 8. מבלי לגרוע מהאמור, כל חריגה מהכמות המפורטת בהזמנת העבודה, מחייבת את אישור מזמין העבודה מראש.

74. שאלה:

שטחי מבני ציבור - מה הגודל הממוצע של המבנים הנ"ל ? ברשויות השונות קיימים מבנים מאוד מאוד גדולים ומבנים קטנים וקיים חוסר איזון וחוסר ידיעה בנדון, האם קיים ריכוז של שטחי המבנים ברשויות? כנ"ל לגבי שטחים ציבוריים פתוחים.

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 4.

75. שאלה:

האם המכרז כולל נגישות והנגשת נכים לתחנות אוטובוס וחניות?

תשובה:

לא.

76. שאלה:

מתקני משחקים - האם הסקר כולל נגישות והנגשה למתקני משחקים והשימוש בהם למוגבלי יכולת?

תשובה:

לא.

77. שאלה:

האם המציע בעצמו חייב לעמוד בתנאי הסף (כשירות המציע), או עובדיו/או המועסקים על ידו?

תשובה:

על המציע ועל המבצעים מטעמו לעמוד בתנאי הסף כמפורט בסעיפים 6.1 ו-6.2 למכרז.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

78. שאלה:

האם מבצעי הסקר בפועל חייבים להיות מורשי נגישות או מונחים על ידם?

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 48.

79. שאלה:

איזה מבני ציבור יש לסקור במסגרת העבודה? בתי ספר, גני ילדים, מבני עירייה?

תשובה:

ראה תשובה לשאלה 57.

80. שאלה:

האם בנוסף ל-5 המבצעים המצויינים בסעיף 6.2: מבצע אחד בעל הסמכה מסוג "מורשה נגישות השירות" ו-4 מבצעים בעלי הסמכה מסוג "מורשה נגישות מבנים, תשתיות וסביבה (מתו"ס)". יש להציג עוד 4 בעלי תפקידים כמפורט בסעיף 2.2. ב' ? מנחה מקצועי, מבקר איכות, אחראי תפעול / מנהל פרויקט, אחראי דיווח ובקרה ? האם יכולה להיות חפיפה בין התפקידים. לדוגמא- אחד מהמבצעים יהיה גם המנחה המקצועי ?

תשובה:

ראה בולט 3 ו-7 בסעיף ב' בעמוד 12 במסמכי המכרז.

81. שאלה:

בסעיף 6.1 נדרש המציע להראות ביצוע של 30 סקרי נגישות, כדלקמן: המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע 30 סקרי נגישות ו/או ביצוע 30 עבודות תכנון הנגשה במבנים/שטחים ציבוריים פתוחים ו/או ביצוע 30 עבודות פיקוח על סקרי הנגשה במבנים/שטחים ציבוריים פתוחים)....
בסעיף 6.2(ב) נדרשים כל אחד מהמבצעים להראות ביצוע של 60 סקרי נגישות, כדלקמן: על כל אחד מהמבצעים להיות בעל ניסיון קודם מוכח בנושאים הבאים: ביצוע 60 סקרי נגישות ו/או ביצוע 60 עבודות תכנון הנגשה.....
על המציע לצרף להצעתו קורות חיים מפורטים של כל אחד מהמבצעים לפי שנים ולהוכיח את כשירותם כנדרש לפי סעיף זה באמצעות מסמכים שיפרטו את- ניסיונו הרלוונטי, לפי שנים ונאת מספר מבני הציבור / השטחים הציבוריים הפתוחים שנסקרו על ידו / הונגשו על ידו.
מהי ההגדרה של סקר? כלומר, סקר של כמה מבנים נחשב לסקר אחד לצורך ספירת 30 ו-60 הסקרים?

תשובה:

סקר משמעותו סקר של רכיב אחד: מבנה ציבור אחד או שטח ציבורי פתוח אחד או סביבת רחוב אחת.



מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים

82. שאלה:

- א. סעיף 2.2 ס"ק 5 – האם קיים סדר כלשהו שבו נדרש לסקור את הרשויות המקומיות.
ב. האם קיים איש קשר / וועדה בכל רשות מולה מתקיים הקשר ואליה מועברת טיוטת הדו"ח?

תשובה:

- א. בהתאם להנחיות ועדת ההיגוי.
ב. ראה תשובה לשאלה 59.

83. שאלה:

- בסעיף 5.2 – מחירי הפתיחה, האם מבנה ציבור הוא מתחם (כמו בית ספר שיש בו מספר מבנים). או, כל מבנה בתוך מתחם נספר כמבנה ציבור?

תשובה:

- ראה תשובה לשאלה 57. מבלי לגרוע מהאמור ייבחן כל מבנה לגופו.

84. שאלה:

- האם יחידת ההתייחסות לסביבת רחוב הוא 1 ק"מ אורך או קמ"ר ?

תשובה:

- 1 ק"מ אורך.

85. שאלה:

- בסעיף 7 ב', נבקש לפרט את המדדים למשקל של 30% בגין ראיון והצגת המתודולוגיה.

תשובה:

- 10% מתודולוגיה, 20% ראיון, והכל בהתאם להתרשמות הוועדה.

86. שאלה:

- האם מבנה ציבור הוא קומפלקס או מבנה אחד עם חדר מדרגות אחד?

תשובה:

- מבנה ציבור אחד הוא שווה לקומפלקס עם מספר חדרי מדרגות.

87. שאלה:

- מה היקף ממוצע של שטח ציבורי ?

תשובה:

- הנתון אינו ידוע.

88. שאלה:

- סביבת רחוב האם הוא אורך ציר רחוב או אורך מדרכה?

תשובה:



**מדינת ישראל
משרד הפנים
ועדת מכרזים**

ראה תשובה לשאלה 61.

89. שאלה:

נבקש לקבל הארכה לאפשרות להגיש שאלות נוספות.

תשובה:
לא.

**בכבוד רב,
ועדת המכרזים**